

# Droits de démembrement de la propriété : aspects fiscaux // #0432

 3 h  75,00 €

## Public

Comptables, experts comptables, fiscalistes, directeurs financiers, avocats, juristes d'entreprise.

Cette formation est agréée Chèques-Formation sous le numéro 0432 : en voici le lien direct : [fiche agréée chèque-formation \(https://www.leforem.be/catalogue-des-formations/formations/a2de2c07-be02-46ed-90ad-c1ac25a8fe41\)](https://www.leforem.be/catalogue-des-formations/formations/a2de2c07-be02-46ed-90ad-c1ac25a8fe41) . Cette fiche se retrouve dans le [Catalogue wallon des formations \(https://www.leforem.be/catalogue-des-formations\)](https://www.leforem.be/catalogue-des-formations) et vous pouvez aussi utiliser le numéro d'agrément dans la recherche par mot-clé. Le titre de la formation peut varier d'un catalogue à l'autre, sans incidence sur la validité du numéro d'agrément.

Les droits de démembrement de la propriété ont des influences tant sur les impôts indirects que sur la taxation directe. Ce séminaire a pour but d'analyser quelques cas, liés tant à l'aspect « société » que « successions » et « donations ».

- La problématique de l'immeuble en société
- Les droits démembrés
  - Usufruit
  - Superficie
  - Emphytéose
- L'achat scindé usufruit/nue-propriété
- La construction emphytéotique
- L'utilisation d'un droit de superficie dans le cadre d'une promotion immobilière

## Informations pratiques

### > Droit d'inscription

75,00 €

 Cette formation est agréée "chèques formation".

### > Horaires

 Liège

> Le 9 décembre 2026  
de 18h30 à 21h30

### > Certificat - Attestation

Attestation de participation

### > Aides sectorielles à la formation

Pouvez-vous bénéficier d'une aide sectorielle ? Pour en savoir plus, consultez l'onglet [Fonds sectoriels de formation \(https://www.formation-continue.be/aides-la-formation/fonds-sectoriels-de-formation\)](https://www.formation-continue.be/aides-la-formation/fonds-sectoriels-de-formation)

> **Reconnaissance**

- Agréée ITAA

# Droits de démembrement de la propriété : aspects fiscaux // #0432 - Le mercredi 9 décembre 2026, Liège

## Renseignements

04/229.84.20

€ 75,00 € ou 3 Chèques-Formation



### Dates de formation

Le mercredi 9 décembre 2026

### Horaire

de 18h30 à 21h30



### Liège, Sainte Beuve

Boulevard Sainte-Beuve, 1  
4000 Liège  
Belgique

[inscription-sainte-beuve@centreifapme.be](mailto:inscription-sainte-beuve@centreifapme.be)

[04/229.84.20](tel:042298420)

### Formateur

Jérôme Noël