

## Home Staging // #3081



14 h



252,00 €

### Public

Les décorateurs, les coachs déco et les personnes ayant travaillé ou travaillant dans le secteur de la déco, les agents immobiliers.

### Objectifs

Apprendre les différences entre décoration et Home Staging. Comprendre les théories du Home Staging et les appliquer concrètement sur le terrain. Notre but est de vous guider dans ce nouveau métier et de vous donner toutes les clés théoriques pour que vous puissiez débiter dans la pratique du Home Stager.

Cette formation est agréée Chèques-Formation sous le numéro 3081 : en voici le lien direct : [fiche agréée chèque-formation](https://www.leforem.be/catalogue-des-formations/formations/ff692abd-86ba-4407-bd0b-0a04a634b15c). (<https://www.leforem.be/catalogue-des-formations/formations/ff692abd-86ba-4407-bd0b-0a04a634b15c>) Cette fiche se retrouve dans le [Catalogue wallon des formations](https://www.leforem.be/catalogue-des-formations) (<https://www.leforem.be/catalogue-des-formations>) et vous pouvez aussi utiliser le numéro d'agrément dans la recherche par mot-clé. Le titre de la formation peut varier d'un catalogue à l'autre, sans incidence sur la validité du numéro d'agrément.

**Passionné par l'aménagement d'intérieur et l'immobilier? Le Home Staging est fait pour vous!**

Le Home Staging, qui signifie littéralement « *Mise en scène de la maison* », est un ensemble de techniques permettant de faciliter la vente ou la location d'un bien immobilier. Il s'agit donc de marketing immobilier.

### Programme:

#### 1. La mise en vente d'un bien

- Prendre la décision de vendre son bien
- Pourquoi est-il si important de préparer un bien avant sa mise en vente ?
- Présentation d'un bien sur internet
- La photographie immobilière, la grande amie du Home Staging

#### 2. Préparer son bien avant de le mettre en vente

#### 3. Quelle est la différence entre un décorateur et un Home Stager ?

#### 4. Qu'est-ce que le Home Staging ?

#### 5. Le rôle du Home Stager et ses compétences

#### 6. Comment convaincre son client d'opter pour le Home Staging ?

#### 7. Principe du Home Staging

#### 8. La couleur

- Notion de couleur
- Les associations de couleurs
- Signification des couleurs
- Influence de la lumière et de l'éclairage sur la couleur

#### 9. La pratique du Home Staging

- La mise en valeur de l'intérieur de la maison
- La mise en valeur de l'extérieur de la maison

- Comment facturer le Home Staging ?
- Evaluer le coût du Home Staging d'un bien
- Comment préparer son rapport de Home Staging ?
- Quels sont les outils dont a besoin le Home Stager ?

#### 10. Comment développer son activité de Home Stager

#### 11. Exercice pratique dans une habitation :

- Prise de photos, de mesures et réalisation d'un rapport (prévoir un appareil photo au 1er cours)
- Correction du rapport sous forme de brainstorming.

ATTENTION : l'exercice pratique implique un travail à domicile entre les deux cours. Sur base de la visite qui aura lieu au 1er cours, les participants rédigeront un rapport illustré de photos qui sera présenté et corrigé au 2ème cours.

## Informations pratiques

### > Droit d'inscription

252,00 €



Cette formation est agréée "chèques formation".

### > Horaires

📍 Liège

- > Du 21 novembre 2025 au 28 novembre 2025  
De 09h00 à 17h00

### > Certificat - Attestation

Attestation de participation.

### > Aides sectorielles à la formation

Pouvez-vous bénéficier d'une aide sectorielle ? Pour en savoir plus, consultez l'onglet **Fonds sectoriels de formation** (<http://www.formation-continue.be/vpage-1195-2-Fonds-sectoriels-de-formation>)

# Home Staging - Les vendredis 21 et 28 novembre 2025, Liège

## Renseignements

Tél. : 04/229.84.60

€ 252,00 € ou 14 Chèques-Formation



### Dates de formation

Les vendredis 21 et 28 novembre 2025

### Horaire

De 09h00 à 17h00



### Site de Liège Château Massart

Rue du Château Massart, 70

4000 Liège

Belgique

[inscription-chateau-massart@centreifapme.be](mailto:inscription-chateau-massart@centreifapme.be)

[04/229.84.60](tel:042298460)

### Formateur

Eve Pasleau, décoratrice d'intérieur

[www.inside-inspiration.be](http://www.inside-inspiration.be)